

## הודעה בדבר עדכון התעריף המינימלי המומלץ

לפי כללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי המומלץ), התש"ס – 2000

אני מודיע בהתאם לסעיף לפי 3 לכללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי המומלץ), התש"ס-2000<sup>1</sup> (להלן – הכללים), כי החל ביום כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014) הנוסח המעודכן של התוספת לכללים הוא כמפורט להלן:

"תוספת" (סעיף 1)	השירות	השכר המינימלי המומלץ (באחוזים או בשקלים חדשים)
<b>1. תביעות כספיות לבתי משפט על כל דרגותיהם (כולל בית משפט שלום, בית משפט מחוזי וטריבונלים אחרים)</b>		
א. תביעות כספיות בשקלים חדשים (להלן – ש"ח) -		
(1) עד 26,375 ש"ח	15% מסכום התביעה ולא פחות מ-794 ש"ח	
(2) עולה על 26,375 ש"ח ואינה עולה על 107,217 ש"ח	10% מסכום התביעה ולא פחות מ-3,963 ש"ח	
(3) עולה על 107,217 ש"ח	10% מ-107,217 ש"ח ועוד 4% מיתרת סכום התביעה	
(4) עולה על 1,053,628 ש"ח	בהתאם למוסכם בין עורך הדין והלקוח, אך לא פחות מ-49,361 ש"ח	
ב. ישיבה נוספת בעניינים כאמור	640 ₪	
<b>2. תביעות נזיקין ותביעות אזרחיות ששכרן תלוי בתוצאות המשפט (בבית משפט שלום ובבית משפט מחוזי) למעט תביעות לפי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975<sup>2</sup></b>		
א. תביעות –		
(1) עד 161,238 ש"ח	15% מהסכום הנפסק לאחר ניכוי גמלה שמשלם המוסד לביטוח לאומי	
(2) עולה על 161,238 ש"ח ועד 403,096 ש"ח	12.5% מהסכום שנפסק לאחר ניכוי גמלה שמשלם המוסד לביטוח לאומי	
(3) עולה על 403,096 ש"ח	10% מהסכום שנפסק לאחר ניכוי גמלה שמשלם המוסד לביטוח לאומי	
ב. ישיבה נוספת בעניינים כאמור	640 ₪	
<b>3. בבית משפט השלום, בבית משפט מקומי, בבית משפט לתעבורה, בבית משפט למשפחה ובטריבונלים אחרים</b>		
א. עניינים אזרחיים:		
(1) תביעה להחזרת חזקה, לפינוי או לסילוק יד, לגבי נכסי דלא נידי, לפי שווי הנכס כשהוא פנוי	2% מערך הנכס ולא פחות מ-5,354 ש"ח	
(2) תביעה לפירוק שיתוף במקרקעין – לפי שווי המקרקעין כשהם פנויים	3% משווי חלקו של הלקוח במקרקעין לפי שוויים ולא פחות מ-5,354 ש"ח	

<sup>1</sup> י"פ התש"ס, עמ' 2558; התשס"ג, עמ' 1208; ק"ת התשס"ו, עמ' 249; י"פ התשס"ו, עמ' 1962; י"פ התשס"ז, עמ' 2402; י"פ התשס"ח, עמ' 1294.

<sup>2</sup> ס"ח התשל"ה, עמ' 234.

**השכר המינימלי המומלץ**  
(באחוזים או בשקלים חדשים)

**השירות**

כמו תביעה כספית	(3) תביעה לפסק דין הצהרתי, לצו מניעה או צו עשה
5,354 ש"ח	(4) תביעה שנושאה אינו ניתן להערכה בכסף
כמו תביעה כספית, כאשר סכום התביעה לצורך חישוב השכר יהיה סכום הקצבה החודשית הנפסק כפול 48 (ארבע שנים)	(5) תביעה לקצבה חודשית
1,835 ש"ח	(6) בקשות לצווים זמניים
629 ש"ח	(7) בקשות ביניים אחרות
629 ש"ח	(8) בקשה לקביעת גיל*
629 ש"ח	(9) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל

**ב. עניינים פליליים:**

1,152 ש"ח	(1) אישום בחטא
1,599 ש"ח	(2) אישום בעוון או בעבירה אחרת
5,354 ש"ח	(3) אישום בעבירה של גרימת מוות
2,670 ש"ח	(4) טיעון לעונש בלבד
629 ש"ח	(5) שחרור בערבות
435 ש"ח	(6) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל

**4. בבית המשפט המחוזי**

**א. עניינים אזרחיים**

50% מהשכר שבערכאה הראשונה אך לא פחות מ-5,354 ש"ח	(1) ערעור אזרחי
640 ש"ח	(2) ישיבה נוספת
	(3) פסק של בורר –
1/3 מהשכר בגין תביעה כספית אילו הוגשה בעניין נושא הפסק	(א) בקשה לאישור, בלי התנגדות
2/3 מהשכר הנ"ל	(ב) בקשה לאישור, בהתנגדות
2/3 מהשכר הנ"ל	(ג) בקשה לביטול
640	(ד) ישיבה נוספת בבית המשפט המחוזי

\* כיום בבית משפט לענייני משפחה

	(4) בקשה לצו קיום צוואה, או לצו ירושה או מינוי מנהל עזבון, או בקשה משולבת של אלה** :
1.5% מערך העזבון, אך לא פחות מ-3,634 ש"ח	(א) בלי התנגדות
השכר הקבוע בפסקת משנה (א), בתוספת 25%	(ב) בהתנגדות
640 ש"ח	(ג) ישיבה נוספת בענין מהעניינים המפורטים לעיל
	(5) אפטרופסות או אימוץ* :
3,634 ש"ח	(א) בקשה לאימוץ או למינוי אפטרופוס בלי התנגדות
השכר האמור בפסקת משנה (א), בתוספת 25%	(ב) בקשה כאמור, בהתנגדות
1,835 ש"ח	(ג) כל בקשה אחרת לפי חוק הכשרות המשפטית האפטרופסות, התשכ"ב-1962 <sup>3</sup> , או על פי חוק האימוץ, התשמ"א-1981 <sup>4</sup>
640 ש"ח	(ד) ישיבה נוספת בכל אחד מהעניינים הנ"ל
כמפורט בפרק תביעות כספיות לעיל	(6) מזונות*
<b>הערה:</b> סכום התביעה לצורך חישוב השכר הוא סכום המזונות הנפסק בתביעה לתקופה של שנה אחת	
7.5% מסכום המס השנוי במחלוקת אך לא פחות מ-1,505 ש"ח	(7) ערעור מס הכנסה – מסים, ארנונות והיטלים, לרבות עררים בפני כל ועדה אחרת שבראשה שופט
	(8) פשיטת רגל, פירוק חברה :
5,354 ש"ח ועוד 7.5% מהסכום שנגבה	(א) ייצוג נושה בכל שלבי הבקשה, למעט בהליכים נגד הנאמן או המפרק
5,354 ₪ ועוד 2.5% מסכום תביעות החוב	(ב) ייצוג חייב או חברה שפירוקה מבוקש
640 ₪	(ג) ישיבה נוספת בענין זה

\* כיום בבית משפט לענייני משפחה

\*\* כיום ברשם לענייני ירושה או בבית משפט לענייני משפחה לפי העניין.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ב, עמ' 120

<sup>4</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 293

ב. ענינים פליליים:	
3,175 ש"ח	(1) משפטים פליליים
	(2) ערעורים פליליים
1,670 ש"ח	(א) ערעור על פסק הדין
1,024 ש"ח	(ב) ערעור על גזר הדין בלבד
823 ש"ח	(ג) ישיבה נוספת בכל אחד מהענינים הנ"ל
ג. ענינים מינהליים:	
7,611 ש"ח	(1) עתירה לבית המשפט המחוזי בשבתו כבית משפט לענינים מינהליים
640 ש"ח	(2) ישיבה נוספת
5. בבית המשפט העליון:	
50% מהשכר הקבוע לגבי הערכאה הראשונה אך לא פחות מ-7,105 ש"ח	(1) ערעור אזרחי
	(2) ערעור פלילי –
7,105 ש"ח	(א) ערעור על פסק הדין
3,553 ש"ח	(ב) ערעור על גזר הדין בלבד
3,553 ש"ח	(ג) בקשה, למעט בקשה לרשות ערוער אשר הופכת לשמיעת הערעור
כמפורט בפסקה (א)2 ו-(ב)	(3) בקשה לרשות ערעור אשר הופכת לשמיעת הערעור
1,401 ₪	ישיבה נוספת בכל אחד מהענינים הנ"ל
	(4) בבית המשפט הגבוה לצדק –
3,553 ש"ח	(א) בענין צו שחרור לפי סעיף 15(ד)1 לחוק יסוד השפיטה <sup>5</sup>
10,129 ש"ח	(ב) בכל ענין אחר למעט בענין צו שחרור, כאמור בפסקה (א)
6. בבית הדין לעבודה:	
כמו בתביעות כספיות בבתי משפט	(1) תביעה כספית
כמו סעיף 3א(4)	(2) תביעה שאיננה ניתנת להערכה בכסף
כמו ערעור לבית המשפט העליון	(3) ערעור לבית הדין הארצי

<sup>5</sup> ס"ח התשמ"ד, עמ' 78

7. בבית הדין לשכירות:

- |   |   |
|---|---|
| 435 ש"ח לדירה בת חדר אחד ועוד 209 ש"ח לכל חדר בדירה בת יותר מחדר אחד                        | (1) בקשה לפסוק דמי שכירות בעבור דירת מגורים   |
| סכום השווה לדמי שכירות של חודש אחד כנדרש בבקשת התשלום, אך לא פחות מ-435 ש"ח                 | (2) בקשה לפסוק דמי שכירות בעבור בית עסק   |
| כמפורט לגבי תביעות בעניינים אזרחיים לפי פסקה (1) או (2), הכל לפי העניין, אך לא פחות מ-494 ₪ | (3) בקשה לפסוק סכום מסוים לפי חלק ב' פרק ה' לחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972 <sup>6</sup> או לדמי מפתח לפי חלק ג' לחוק האמור |
| 423 ש"ח   | (4) ישיבה נוספת בענין מהעניינים המפורטים בפסקאות (1) עד (3)   |

8. בבית דין רבני:

- |   |  |
|---|--|
| 1,093 ש"ח   | (1) היתר נישואין בלי התנגדות   |
| 2,142 ש"ח   | (2) היתר נישואין שיש בו התנגדות  |
| 764 ש"ח   | (3) אישור נישואין  |
| 1,093 ש"ח   | (4) תביעה לשלום בית  |
| 1,093 ש"ח   | (5) סידור גט בהסכמה (לרבות גט מאירוסין ומספק)                              |
| 2,694 ש"ח   | (6) תביעה לגט בלי הסכמה (לרבות גט מאירוסין ומספק)                          |
| 1,093 ש"ח   | (7) החזקת ילדים בלי התנגדות  |
| 2,554 ש"ח   | (8) החזקת ילדים שיש בה התנגדות   |
| כשכר עריכת חוזה בניכוי הסכומים שנתקבלו לפי פסקאות (5), (6), (7) או (8) לפי העניין, אך לא פחות מ-2,105 ש"ח | (9) עריכת חוזה בין הצדדים (לצורך הכללתו בפסק הגט)                          |
| השכר שנקבע לאותו עניין בסעיף 4  | (10) תביעה שמותר להגישה גם לבית המשפט לענייני משפחה, או לרשם לענייני ירושה |
| לפי שווי נכסי ההקדש בהתאם לסעיף (1)11 המתייחס לעריכת חוזים  | (11) הקדשות  |
| 859 ש"ח   | (12) אישור רווקות  |
| כמפורט בפסקאות (5) או (6), לפי העניין   | (13) הפרדה   |
| 50% מהשכר הנקוב לפי העניינים לעיל בערכאה הראשונה, אך לא פחות מ-782 ש"ח                                    | (14) ערעורים   |
| 423 ש"ח   | (15) ישיבה נוספת בעניין מהעניינים המפורטים בפסקאות (1) עד (14)             |

<sup>6</sup> ס"ח התשל"ב, עמ' 176

א. ביצוע פסקי דין, מימוש משכונים ומשכנתאות –

	(1)	בעד בקשה לביצוע –
5% מהסכום הכלול בבקשת הביצוע אך לא פחות מ-382 ש"ח	(א)	כשסכום החוב הכלול בבקשת הביצוע הוא עד 268,010 ש"ח
4% מהסכום הכלול בבקשת הביצוע אך לא פחות מ-13,341 ש"ח	(ב)	כשסכום החוב הכלול בבקשת הביצוע עולה על 268,010 ש"ח, אך אינו עולה על 536,137 ש"ח
3% מהסכום הכלול בבקשת הביצוע אך לא פחות מ-21,395 ש"ח	(ג)	כשסכום החוב הכלול בבקשת הביצוע עולה על 536,137 ש"ח
לא שילם החייב את מלוא הסכום הנדרש ממנו בתוך התקופה הקבועה באזהרה, יתוסף לחוב בתיק שכר טרחה בשיעורים הקבועים בפסקה (1) שייחשבו מהחוב הפסוק הקיים ביום הוספת שיעור שכר טרחה זה; לעניין זה, "חוב פסוק" – החוב בתיק, לרבות הפרשי הצמדה, ריבית והוצאות שנתחייב בהם החייב לרבות שכר הטרחה שהתוסף בפתיחת התיק לפי פסקה (1)	(א)	בעד ניהול תיק ההוצאה לפועל

(ב) האמור בפסקת משנה (א), מותנה בכך שעורך הדין נקט בהליכים נוספים לאחר מסירת האזהרה ותום המועד הקבוע בה

א1. ביצוע תביעה על סכום קצוב –

	(1)	בעד הגשת התביעה –
		כשסכום החוב בכלול בבקשה לביצוע התביעה-
235	(א)	עד 353 ש"ח
353	(ב)	עולה על 353 ש"ח אך אינו עולה על 471 ש"ח
471	(ג)	עולה על 471 ש"ח אך אינו עולה על 588 ש"ח
588	(ד)	עולה על 588 ש"ח אך אינו עולה על 706 ש"ח
706	(ה)	עולה על 706 ש"ח אך אינו עולה על 1,059 ₪
706	(ו)	עולה על 1,059 ש"ח אך אינו עולה על 5,294 ש"ח
882	(ז)	עולה על 5,294 ש"ח אך אינו עולה על 7,059 ש"ח

**השירות**

**השכר המינימלי המומלץ**  
(באחוזים או בשקלים חדשים)

1,059	(ח) עולה על 7,059 ש"ח אך אינו עולה על 7,642 ש"ח
15% מסכום התביעה	(ט) עולה על 7,642 ש"ח אך אינו עולה על 25,740 ש"ח
10% מסכום התביעה, אך לא פחות מ-3,808 ש"ח	(י) עולה על 25,740 ש"ח אך אינו עולה על 58,821 ש"ח
לא שילם החייב את מלוא הסכום הנדרש ממנו בתוך התקופה הקבועה באזהרה, ייוסף לחוב בתיק, שכר טרחה בשיעור –	(2) (א) בעד ניהול תיק ההוצאה לפועל-
(1) כשסכום החוב הפסוק הוא עד 8,839 ש"ח – 460 ש"ח	
(2) כשסכום החוב הפסוק עולה על 8,839 ש"ח אך אינו עולה על 58,821 ש"ח – 5% מסכום החוב הפסוק.	
השכר בעד ניהול תיק ההוצאה לפועל ייחשב על פי החוב הפסוק הקיים ביום הוספת שיעור שכר טרחה זה; לעניין זה, "חוב פסוק" – החוב בתיק, לרבות הפרשי הצמדה, ריבית והוצאות שנתחייב בהם החייב, לרבות שכר הטרחה שהתווסף בפתיחת התיק לפי פסקה (1).	
	(ב) האמור בפסקת משנה (א) מותנה בכך שעורך הדין נקט הליכים נוספים לאחר מסירת האזהרה ותום המועד הקבוע בה
	<b>ב. ביצוע שטרות -</b>
כמו בתביעה כספית בבית המשפט, למעט בשניים אלה:	(1) בעד הגשת השטר לביצוע בלשכת ההוצאה לפועל
(1) במקרה שקרן השטרות לא עלתה על סך של 413 ש"ח – יהיה השכר 141 ש"ח	
(2) במקרה שקרן השטרות לא עלתה על סך של 10,799 ש"ח – יהיה השכר 283 ש"ח	
לא שילם החייב את הסכום הנדרש ממנו בתוך התקופה הקבועה באזהרה, יתוסף לחוב בתיק שכר טרחה בשיעורים אלה:	(2) (א) בעד ניהול תיק הוצאה לפועל
10% מהחוב הפסוק, אולם אם קרן השטרות בפתיחת התיק לא עלתה על סך 1,483 ש"ח יתוסף לשכר הטרחה סכום של 494 ש"ח	(1) היה החוב הפסוק עד 268,010 ש"ח

**השירות**

**השכר המינימלי המומלץ  
(באחוזים או בשקלים חדשים)**

8% מהחוב הפסוק, אך לא פחות מ-26,858 ש"ח

(2) עלה החוב הפסוק על סך  
268,010 ש"ח אך לא עלה על  
537,207 ש"ח

6% מהחוב הפסוק, אך לא פחות מ-42,903 ש"ח

(3) עלה החוב הפסוק על סך  
537,207 ₪

בפסקה זו "החוב הפסוק" – החוב  
בתיק, למועד שבו חויב התיק בשכר  
הטרחה, לרבות הפרשי הצמדה, ריבית  
והוצאות, שנתחייב בהם החייב ולרבות  
שכר הטרחה שהתווסף בפתיחת התיק  
לפי פסקה (1)

(ב) האמור בפסקת משנה (א)  
מותנה בכך שעורך הדין נקט הליכים  
נוספים לאחר מסירת האזהרה ותום  
המועד הקבוע בה

מחצית שכר הטרחה כמפורט בסעיף קטן  
א(1)(א) עד (ג) לעיל, אך לא פחות מ-553 ש"ח  
(סכום החוב הכולל לעניין חישוב שכר הטרחה,  
יהא שווים של המקרקעין כשהם פנויים)

ג. הוצאה לפועל של פסקי דין להחזרת חזקה,  
לפינוי או לסילוק יד לגבי נכס דלא נידי

שכר טרחה בשיעורים המפורטים בסעיף קטן  
א(1)(א) עד (ג) לעיל, לפי הענין בגין כל חוב  
שלגביו ננקט הליך כלשהו

ד. ביצוע פסק דין בעניני מזונות

**10. בורות:**

75% מהשכר בעניינים אזרחיים בבתי המשפט,  
אך לא פחות מ-1,166 ש"ח

א. שכר ייצוג לפני בורר

1,166 ש"ח לישיבה, עד 3 שעות

ב. שכר הבורר

**11. שירות מחוץ לבתי המשפט:**

**(1) עריכת חוזים:**

2% מהשווי, אך לא פחות מ-671 ש"ח

(א) שווי נושא החוזה אינו עולה על 80,654  
ש"ח

2% מ-80,654 הש"ח הראשוניים; ועוד 1.5%  
מיתרת הסכום העולה על 80,654 ש"ח

(ב) שווי נושא החוזה עולה על 80,654 ש"ח  
אך אינו עולה על 320,572 ש"ח

2% מ-80,654 הש"ח הראשוניים; 1.5% מ-  
239,918 הש"ח הבאים; 1.25% מיתרת הסכום  
העולה על 320,572 ש"ח

(ג) שווי נושא החוזה עולה על 320,572 ש"ח  
אך אינו עולה על 646,108 ש"ח

2% מ-80,654 הש"ח הראשוניים; 1.5% מ-  
325,536 הש"ח הבאים; 1.25% מ-325,536  
הש"ח הבאים; 1% מיתרת הסכום העולה על  
646,108 ש"ח

(ד) שווי נושא החוזה עולה על 646,108 ש"ח  
אך אינו עולה על 1,938,404 ש"ח

**השכר המינימלי המומלץ**  
(באחוזים או בשקלים חדשים)

**השירות**

2% מ-80,654 ש"ח הראשונים; 1.5% מ-325,536 ש"ח הבאים; 1.25% מ-1,292,296 ש"ח שלאחריהם ועוד 0.75% מיתרת הסכום העולה על 1,938,404 ש"ח	(ה) שווי נושא החוזה עולה על 1,938,404 ש"ח אך אינו עולה על 3,231,195 ש"ח
לפי הסכם אך לא פחות מ-32,057 ש"ח	(ו) שווי נושא החוזה עולה על 3,231,195 ש"ח
לפי הסכם אך לא פחות מ-1,166 ש"ח	(ז) שווי נושא החוזה אינו ניתן לביטוי בכסף
	<b>(2) חוזה שכירות:</b>
סכום השווה למחצית דמי השכירות לחודש לכל חוזה	(א) לדירות מגורים
סכום השווה לדמי שכירות לחודש לכל חוזה	(ב) לבתי עסק
	<b>(3) עריכת צוואות:</b>
1,835 ש"ח	(א) צוואה רגילה
2,682 ש"ח	(ב) שתי צוואות הדדיות
907 ש"ח	(ג) הפקדת צוואה, שנערכה על ידי אחר
	<b>(4) התייעצות, חוות דעת, התראות והרשאות:</b>
541 ש"ח	(א) התייעצות רגילה בלי בדיקת מסמכים
907 ש"ח	(ב) התייעצות הכוללת בדיקת מסמכים
907 ש"ח	(ג) חוות דעת בכתב
235 ש"ח	(ד) כתיבת מכתב התראה
435 ש"ח	(ה) הכנת תצהיר והחתמתו
435 ש"ח	(ו) הכנת כתב הרשאה כללי או בלתי חוזר
	<b>(5) תאגידים:</b>
1,859 ש"ח	(א) רישום חברה, אגודה שיתופית, עמותה (לפי תקנון מצוי)
930 ש"ח	(ב) שינוי במסמכי רישום תאגיד כנייל
930 ש"ח	(ג) רישום שותפות בלי הסכם שותפות
על פי פסקה (1) המתייחסת לעריכת חוזים, פחות 10%, בצירוף שכר טרחה לרישום, כאמור לעיל	(ד) עריכת הסכמי שותפות או הסכמי התאגדות
3,553 ₪	<b>(6) פירוק תאגידים מרצון:</b>

	<b>(7) עריכת שיעבודים ורישום:</b>
50% משכר טרחה הניתן בעד עריכת חוזה על סכום דומה	(א) עריכה ורישום
בעד הרישום – תוספת של 25% על מה שקיבל בעד עריכת החוזה	(ב) במקרה שעורך הדין גם ערך את חוזה ההלוואה
	<b>(8) סימני מסחר:</b>
907 ש"ח	(א) עריכת בקשה לרישום, בהעדר התנגדות
907 ש"ח	(ב) עריכת תשובה להשגה על לשכת הרישום
907 ש"ח	(ג) הופעה בפני הרשם במעמד צד אחד
1,859 ש"ח	(ד) התנגדות לרישום או הגנה בפני התנגדות
לפי סעיף 5	(ה) ערעור בבית המשפט העליון
	<b>(9) רישום מקרקעין (לא כולל עסקאות שפסקה 10) חלה עליהן):</b>
לא יקבל שכר נפרד בשל פעולות הרישום	(א) ערך עורך הדין את החוזה בקשר לפעולה במקרקעין
השכר כמפורט בפסקאות משנה (ג) עד (ו) להלן	(ב) לא ערך עורך הדין את החוזה
	(ג) מכר, חליפין, מתנה ורישום זכות חכירה או חכירת משנה והעברה מחברה לבעלי הזכויות בה:
1% משווי המקרקעין	(1) כששווי המקרקעין אינו עולה על 538,210 ש"ח
1% מ-538,210 ש"ח הראשונים של השווי ועוד 0.75% מסכום השווי העודף על 538,210 ש"ח	(2) כששווי המקרקעין עולה על 538,210 ש"ח
	<b>(ד) משכנתא:</b>
0.5% מסכום החוב המובטח במשכנתא אך לא פחות מ-859 ש"ח	(1) רישום משכנתא
907 ש"ח	(2) העברת משכנתא
907 ש"ח	(3) הפטר או ביטול משכנתא
	<b>(ה) רשום הערת אזהרה:</b>
635 ש"ח	(1) ערך עורך הדין את החוזה או טיפל ברישום המקרקעין
907 ש"ח	(2) לא ערך עורך הדין את החוזה ולא טיפל ברישום המקרקעין

\* כפוף לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (קביעת מחיר מרבי לשירותי נותן שירות בהיעדר רישום זכויות בפקסי המקרקעין), התש"ס-1999 (להלן – צו רישום זכויות), שפורסם בק"ת 6010 התש"ס, עמ' 157.

השכר המינימלי המומלץ (באחוזים או בשקלים חדשים)	השירות
השכר על אותה פעולה כאילו היתה זו פעולת מכר באותם מקרקעין בתוספת 50% ממנו	(ו) חלוקה ופיצול
השכר על אותה פעולה כאילו היתה פעולת מכר באותם מקרקעין	(ז) רישום מחדש שלא בהסדר קרקעות: (1) הרישום כרוך בהגשת בקשה או תביעה לבית המשפט כולל הבקשה או התביעה (2) בלי פנייה או זיקה לבית המשפט
50% מהשכר המגיע כאילו זו פעולת מכר באותם מקרקעין	(ח) רישום מקרקעין לפי צו ירושה או קיום צוואה: (1) כאשר עורך הדין טיפל בהשגת הצו (2) כאשר עורך הדין לא טיפל בהשגת הצו
בלי תשלום נוסף	(10) רישום דירות מגורים שנרכשו מאת קבלן**:
1% משווי הדירה הנקוב בחוזה	(א) בעד רישום פעולות מכר, מכר בלי תמורה, חליפין, מתנה, חכירה וחכירת משנה לפי חוזה בין הרוכש והקבלן ישולם לעורך דינו של הקבלן
0.25% ולא פחות מ-3,024 ש"ח	(ב) טיפול ברוכשים נוספים בבית שרישומו כבית משותף מתעכב
0.25% משווי הדירה הנקוב בחוזה	(ג) בעד בדיקת החוזה ובדיקת הפעולה לרישום הזכויות, ישולם לעורך דינו של הקונה
1,152 ש"ח	(11) בתים משותפים: (א) בקשה או כתב התנגדות לבקשה – (1) בלי הופעה (2) בעד כל הופעה
635 ₪	(ב) רישום בפקס בתים משותפים כשאינ פעולה זו קשורה בשום פעולה אחרת באותו נכס
517 ש"ח לחדר	

\*\* כפוף לצו רישום זכויות

**השירות**

**השכר המינימלי המומלץ**  
(באחוזים או בשקלים חדשים)

---

(12) מסים, ארנונות והיטלים (להוציא מס הכנסה), עריכת ערעור או ערר, כולל הופעה בפני ועדת ערר  
7.5% מהסכום השנוי במחלוקת ולא פחות מ- 859 ש"ח

כ"ג טבת התשע"ד (26 בדצמבר 2013)

(חמ 102-3)

---

**אלי נקר, עורך דין**

סגן מנהל כללי של

לשכת עורכי הדין