

|                     |                            |  |                  |                 |                               |
|---------------------|----------------------------|--|------------------|-----------------|-------------------------------|
| הוראה מס':<br>08/03 |                            | נושא הנוהל: הטיפול בקביעת הזכאות להמשך<br>מגורים בדירה ציבורית בעת פירוד בני זוג |                  |                 | קוד יחידה<br>מס': 08          |
| דף 1                | בתוקף<br>מיום:<br>3.9.2015 | תאריך<br>פרסום:  | לידיעה:<br>כללית | תחולה:<br>כללית | היחידה:<br>מינהל לסיוע בדיוור |
| מתוך 8<br>דפים      |                            |  |                  |                 |                               |

### תוכן עניינים

1. כללי
2. הגדרות
3. כללי הזכאות למגורים בדירה במצב של פירוד בני זוג המתגוררים בדיוור הציבורי
4. זכאות בן הזוג השני בהתאם לסעיפים א, ב
5. אופן הטיפול בבקשה
6. החלטות
7. הרכב הוועדה המיוחדת
8. סמכויות הוועדה המיוחדת ואופן הטיפול
9. החלטת הוועדה המיוחדת

### נספחים

- א. טופס בקשה להמשך מגורים בדירה הציבורית בעת פירוד
- ב. אישור לשכת הבריאות המחוזית של משרד הבריאות בגין מוגבלות בניידות

## 1. כללי:

1.1 מטרת הנוהל היא לקבוע כללים, סמכויות והוראות לקביעת הזכאות להמשך מגורים בדירה ציבורית בעת פירוד בני הזוג.

1.2 נוהל זה מבטל כל תהליך והוראה קודמים בנדון.

## 2. הגדרות:

### 2.1 דירות בשיכון הציבורי

דירות המנוהלות ע"י חברה מאכלסת כמפורט להלן ומושכרות לזכאים תמורת שכר דירה הנקבע על פי הנחיות לקביעת שכר דירה.

### 2.2 חברה מאכלסת

חברה המנהלת את השכירות בשיכון הציבורי עבור משרד הבינוי ולפי הנחיותיו מעת לעת.

החברות המאכלסות הן:

חברת עמידר, חברת עמיגור, חברת פרזות, חברת חלמיש, חברת שיקמונה, חברת חל"ד, חברת שו"פ (אזורים).

### 2.3 ילד

כילד יחשב בן/בת שהינו רווק/ה, חסר דירה שטרם מלאו לו 18 הסמוך על שולחן ההורה, שההורה נקבע כמשמורן עליו ע"פ החלטה שיפוטית.

### 2.4 נכה רתוק לכיסא גלגלים:

מי שנושא אישור חתום על ידי לשכת הבריאות המחוזית של משרד הבריאות, לפיו נקבע אחוז ליקוי של 100% לצמיתות והינו מרותק לכיסא גלגלים בהתאם לטופס הוועדה למוגבלים בניידות (נספח ב').

### 2.5 פירוד

פירוד בני זוג ייחשב אחד המצבים שלהלן:

1. החלטה שיפוטית בדבר גירושין, ביטול נישואין, הכרזה על נישואים כבטלים.
2. חלפו 9 חודשים מפתיחת הליך שיפוטי בנושא: גירושין, ביטול נישואין, הכרזה על נישואין כבטלים.
3. חלפו 9 חודשים מפתיחת הליך שיפוטי באחד מבין ההליכים המפורטים להלן:
  - א. הליך בעניין חלוקת רכוש בין בני זוג
  - ב. תביעה לפסק דין הצהרתי בדבר זכויות בני הזוג ברכוש
  - ג. בקשה לאיזון משאבים בין בני זוג
  - ד. הליך לקבלת מזונות
  - ה. הליך בעניין החזקת הילדים
  - ו. הוגשה בקשה ליישוב סכסוך בין בני זוג לפי תקנות סדר הדין האזרחי.
4. החלטה שיפוטית בעניין משמורת ילדים.

5. החלטה שיפוטית הקובעת אחת מאלה :

א. קיים קרע בין בני הזוג, במשך תקופה מצטברת של 9 חודשים מתוך שנה רצופה.

ב. בני הזוג חיים בנפרד, אף אם תחת קורת גג אחת, במשך תקופה מצטברת של 9 חודשים לפחות מתוך שנה רצופה.

### **2.6 אדם עם מוגבלות:**

אדם עם לקות פיסית, נפשית או שכלית לרבות קוגניטיבית, קבועה או זמנית, אשר בשלה מוגבל באופן מהותי בתחום אחד או יותר מתחומי החיים העיקריים.

### **3. כללי הזכאות במצב של פירוד בני זוג המתגוררים בדיור הציבורי**

זכות המגורים בדירה תינתן לבן הזוג שבמשמורתו רוב הילדים בהתאם לפסק דין או החלטה שיפוטית למעט במקרים הבאים :

א. בן זוג נכה, רתוק לכיסא גלגלים והדירה הציבורית מותאמת למגבלותיו.

ב. בן זוג שבמשמורתו ילד נכה רתוק לכיסא גלגלים או למיטה גם אם אינו המשמורן למרבית הילדים ובלבד שהדירה מותאמת למגבלותיו של הילד.

- ככל שיש מקרה ובו אחד מבני הזוג נכה רתוק ובן הזוג האחר לא רתוק אבל במשמורתו ילד רתוק – בן הזוג שבמשמורתו ילד רתוק זכאי לזכות המגורים בדירה. מקרה בו חל שינוי בנושא משמורת הילדים רשאי כל אחד מבני הזוג לפנות בבקשה לשינוי זכות המגורים.

### **4. זכאות בן הזוג השני בהתאם לסעיפים א, ב :**

תיבחן זכאותו לדיור ציבורי, בהתאם לכללי נוהל "הקצאת דירה בשכירות בשיכון הציבורי", מס' 08/05, מיום 18/7/2007.

ככל שיימצא זכאי לדיור ציבורי תינתן לו עדיפות מלאה בתור הממתינים (אחרי רתוקים, מחליפי דירה).

אם לא יימצא בן הזוג זכאי לדירה ציבורית, יאושר להשתתפות בשכר דירה כממתין לדירה ציבורית למשך שנה ממועד עזיבת הדירה הציבורית ולשנה נוספת (שנה שנייה) יאושר בשיעור של 75% מגובה הסיוע לממתינים לדירה ציבורית.

מימוש הסיוע יהיה בהתאם לכללי תוכנית הסיוע השתתפות בשכר דירה.

### **5. אופן הטיפול בבקשה**

5.1 הגשת הבקשה להמשך מגורים בדירה תהיה באמצעות החברה המאכלסת ע"י הגשת טופס בקשה (נספח א') ובצירוף המסמכים הבאים :

\* אישור בית משפט/בית דין על פירוד.

\* החלטה שיפוטית בעניין משמורת הילד/ים.

\*במקרה של נכה רתוק, אישור משרד הבריאות לפיו נקבע אחוז ליקוי של 100% ומרותק לצמיתות בהתאם לטופס הוועדה למוגבלים בניידות של לשכת הבריאות המחוזית [נספח ב'].

\*כל מסמך נוסף הנוגע לעניין ותומך בבקשה.

5.2 עם קבלת הבקשה, יעביר המחוז לבן הזוג השני העתק מהבקשה ללא דיחוי ולכל המאוחר בתוך 10 ימים. המכתב יישלח לבן הזוג בדואר רשום.

בפניה לבן הזוג יודיע המחוז על זכותו להגיב בתוך 21 יום .

## **6. החלטות**

6.1 אישור הבקשה בהתאם לכללים כמפורט לעיל: המחוז יעביר את המסמכים לוועדת אכלוס עליונה. ההחלטה תתקבל בתוך 21 יום ממועד קבלת תגובת בן הזוג.

בהיעדר תגובה מבן הזוג, תתקבל החלטה בתוך 21 יום מהמועד האחרון שניתן להגשת תגובת בן הזוג.

הוועדה רשאית, לאחר ששקלה את מכלול הנסיבות, להחליט כי למרות שניתן להכריע בבקשה לפי הכללים הקבועים בסעיף 3 לעיל, יש מקום להעביר את הבקשה לדיון בוועדה המיוחדת (ראה סעיפים 7-9 להלן) וזאת בשל נסיבות מיוחדות המצדיקות זאת.

תשובת הוועדה המנומקת תישלח בדואר רשום לשני בני הזוג לרבות הודעה על כך שבאפשרות בן הזוג לערער על החלטת הוועדה העליונה האזורית לוועדה המיוחדת בתוך 30 יום ממועד קבלת המכתב על החלטת הוועדה.

6.2 העברה לוועדה המיוחדת כמפורט בסעיף 8 (סמכויות הוועדה).

## **7. הרכב הוועדה המיוחדת**

- נציג משרד הבינוי שימונה על ידי שר הבינוי- יושב ראש הוועדה.
- נציג משרד הרווחה והשירותים החברתיים שימונה על ידי שר הרווחה והשירותים החברתיים- חבר.
- נציג ציבור שימונה על ידי שר המשפטים- חבר.

## **8. סמכויות הוועדה המיוחדת ואופן הטיפול**

הוועדה מוסמכת לדון במקרים הבאים:

8.1 כל מצב שאינו נכלל בסעיף 3 לעיל, לרבות כאשר מספר הילדים שבמשמורת כל בן זוג הוא שווה.

8.2 במקרה בו אין לבני הזוג ילדים ואין אחד מבני הזוג רתוק לכיסא גלגלים –

במקרה זה תשקול הוועדה, בין היתר, את גילו, הכנסתו, הכשרתו המקצועית,

מצבו הבריאותי ותפקודו של כל אחד מבני הזוג.

8.3 במקרה בו לאחד מבני הזוג יש ילד שגילו 18-21 והוספת ילד זה למניין

הנפשות עשויה לשנות את הקביעה מי מבני הזוג הוא המשמורן על רוב הילדים.

8.4 במקרה בו מרבית הילדים במשמורת אחד מבני הזוג אולם בן הזוג השני או

אחד הילדים שבמשמורתו הוא בעל מוגבלות פיסית או נפשית וכן אם הילד המוגבל מעל גיל 18 [ללא מגבלת גיל 21] והוא סמוך על שולחנו של בן הזוג בעטיה של מגבלה זו.

8.5 ערעור של בן הזוג על החלטת הוועדה העליונה לאשר המשך מגורים לבן הזוג השני.

#### **להלן אופן הטיפול בערעור זה:**

על המערער להגיש את הערעור תוך 30 יום ממועד קבלת החלטת הוועדה העליונה. עם קבלת הערעור, יעביר המחוז העתק מהערעור לבן הזוג השני, זאת בתוך 10 ימים לכל היותר, תוך הודעה על זכותו להגיב בתוך 14 יום מקבלת המכתב.

המכתב לבן הזוג יישלח בדואר רשום.

למרות האמור, הוועדה המיוחדת רשאית להאריך המועדים הנקובים בסעיף זה.

המחוז יבחן את המסמכים שצירף כל אחד מבני הזוג בתוך 14 יום, ידרוש השלמת מסמכים מכל אחד מבני הזוג בהתאם לצורך וכי השלמת המסמכים תיעשה בתוך 10 ימים, ממועד קבלת המכתב להשלמת מסמכים.

#### **9 החלטת הוועדה המיוחדת:**

הודעה על החלטת הוועדה המיוחדת תישלח בדואר רשום לשני בני הזוג.

בהודעה יש לציין כי, עומדת הזכות להגיש עתירה מנהלית בקשר להחלטת הוועדה לבית המשפט לעניינים מינהליים.

העתק מההודעה על החלטת הוועדה תשלח לחברה המאכלסת לצורך ביצועה.

אשל ארמוני

המנהל הכללי

בקשה להמשך מגורים בדירה הציבורית בעת פירוד

שם פרטי: \_\_\_\_\_ שם משפחה: \_\_\_\_\_

מספר תעודת זהות: \_\_\_\_\_

פרטי הדירה הציבורית: \_\_\_\_\_

מהות הבקשה:

מסמכים מצורפים:

אישור בית הדין על פירוד

פסק דין על משמורת הילד/ים

אישור משרד הבריאות על רתיקות לכיסא גלגלים

אחר, נא פרט:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

מדינת ישראל / לשכת הבריאות המחוזית

ב-

לכבוד

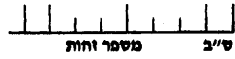
א.ג.ג.

לתשומת לב:

לשם קבלת הטבות בניידות, עליך להגיש תביעה לחטבות בסניף המוסד לביטוח לאומי שבאזור מגוריך.

הוועדה רשאית לקבוע אחוזי מוגבלות נמוכים מאלה שנקבעו לך בעבר.

תאריך \_\_\_\_\_



הנדון: הודעה על ממשאי הבדיקה הרפואית

- הנני להודיעך כי לאור הבדיקה הרפואית מיום \_\_\_\_\_ להגיש תביעה לחטבות בניידות הגיעה הוועדה למסקנה:  סוג הליקוי נכלל ברשימת הליקויים בסעיף \_\_\_\_\_ ונקבע אחוז ליקוי של % \_\_\_\_\_ לצמיתות  כן  לא תחילה מתאריך \_\_\_\_\_  הינך מרותק לצמיתות לכסא גלגלים  כן  לא  הינך זקוק לכסא גלגלים ומשתמש בו  כן  לא  הינך מסוגל ללכת רק בעזרת מכשירים ארוכים על שתי גפיד התחתונות  כן  לא  סוג הליקוי אינו נכלל ברשימת הליקויים המזכים לעניין גמלת ניידות. רציב העתק מדו"ח הוועדה הרפואית (הפרוטוקול).

זכותך לערער על החלטת הוועדה הרפואית. הערר ישלח בכתב למזכירות ועדת עררים, היחידה לגמלת ניידות, המרכז הרפואי ע"י חיים שיבא, ביתן 67 מחוף לבית החולים תל השומר, מיקוד 52621, תוך 60 יום מיום קבלת הודעת זו. המוסד לביטוח לאומי רש גם הוא לערור על החלטה זו, תוך שישים יום מיום קבלת תביעה לגמלת ניידות, או מיום שהמוסד קיבל הודעת בדבר החלטת הוועדה הרפואית - המאוחר מבין השניים.

הוועדה הרפואית לעררים רשאית לאשר, לבטל או לשנות החלטה שבתודעה זו. נא לציין במכתב הערר את שם לשכת הבריאות שבה נבדקת.

בכבוד רב,

חתימת הרופא המוסמך והותמתו

הנחיות המוסד לביטוח לאומי לנבדק:

אם סוג מוגבלותך לפי הקביעה לעיל נכלל ברשימת הליקויים, תוכל להגיש תביעה לגמלת ניידות בסניף המוסד לביטוח לאומי הקרוב ביותר למקום מגוריך, בכפוף למפורט לחלן:

- א. המעוניין בגמלת ניידות יגיש תביעה לגמלת ניידות לסניף המוסד לביטוח לאומי שבאזור מגוריו ויצרף את המסמכי המפורטים בגוף התביעה.
- ב. אם בדיעתך לערור על הקביעה הרפואית שלעיל, עליך להגיש את התביעה לגמלה רק לאחר שתיבדק ע"י ועדת עררים ותקו את תוצאותיה.
- ג. בתנאים מסוימים, הגשת תביעה למוסד לביטוח לאומי תוך חודשיים מיום שליחת תוצאות הבדיקה הרפואית, עשויה לזכו בקצבת ניידות מיום הגשת הבקשה לבדיקה רפואית בלשכת הבריאות.

לתשומת לב:

- מי שאין בידו יישיון נהיגה בר-תוקף רשאי להגיש תביעה לגמלת ניידות רק אם נקבעו לו 60% מוגבלות בניידות לפחות.
- מי שאינו מעוניין בחלואה עומדת לכיסוי מסים, רשאי להגיש תביעה לקצבת ניידות לחסרי רכב.
- מי שאינו מעוניין בחלואה עומדת לכיסוי מסים ובבעלותו רכב, רשאי להגיש תביעה לקצבת ניידות כבעל רכב.